



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-424/2017-5

Datum: 9. 1. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: prizidek nove telovadnice k OŠ Vižmarje, nosilki nameravanega posega Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu župana Zorana Jankoviča in javne uslužbenke Mete Gabron zastopa podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: prizidek nove telovadnice k OŠ Vižmarje na zemljiščih v k.o. 1753 Vižmarje s parc. št. 489/3, 489/4, 494/3, 495/5, 495/6, 495/7, 496/3, 496/35, 513/1 in 514/3, nosilki nameravanega posega Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 10. 10. 2017 s strani nosilke nameravanega posega Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu župana Zorana Jankoviča in javne uslužbenke Mete Gabron zastopa podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: prizidek nove telovadnice k OŠ Vižmarje, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilka nameravanega posega, v elektronski in fizični, obliki priložila:

- pooblastilo za zastopanje št. 351-356/2016-51 z dne 6. 10. 2017;
- pooblastilo za zastopanje št. 020-12/2017-19 z dne 6. 10. 2017;
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 9. 10. 2017;
- Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: prizidek nove telovadnice k osnovni šoli Vižmarje, št. 301017-dn, oktober 2017, E-NET OKOLJE

d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje).

Zadeva je bila dne 5. 1. 2018 dopolnjena s/z:

- podatkom o bruto tlorisni površini osnovne šole Vižmarje;
- podatkom o številu oseb, ki so lahko hkrati v osnovni šoli Vižmarje in
- vodnim soglasjem, ki ga je dne 6. 10. 2017 pod št. 35507-5948/2017-3 izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje.

Skladno s četrtem odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam ne dosega praga, ki je za to vrsto določen pri opisu vrste posega in označen z oznako X v stolpcu z naslovom PP v prilogi 1 te uredbe, če je funkcionalno in prostorsko povezan z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje in skupaj z njimi ta prag dosega ali presega.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II. Graditev objektov, G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za parkirišče, garažno hišo ali avtobusno postajo za najmanj 100 vozil ali neto tlorisne površine najmanj 10.000 m².

Nadalje, je v skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, izvedba predhodnega postopka prav tako obvezna, če gre za kinodvorano, gledališče, šolo, bolnišnico, zdravstveni dom, trgovinski objekt, gostinski lokal, stavbo za opravljanje verskih obredov, upravno in druge vrste nestanovanjskih stavb, razen za dejavnosti iz drugih poglavij te priloge, kjer lahko biva, dela oziroma je lahko nastanjenih več kot 500 ljudi.

Predmet nameravanega posega je izvedba nove telovadnice, ureditev parkirišča in zunanjo ureditev okolice OŠ Vižmarje. Nova telovadnica z bruto tlorisno površino 4.137,45 m², višino 10,26 m in globino 3,7 m bo prostorsko in funkcionalno povezana z osnovno šolo Vižmarje z bruto tlorisno površino ca. 5.497,06 m². Njuna skupna bruto tlorisna površina bo znašala ca. 9.635 m². Gradnja nameravanega posega se bo izvajala v dveh fazah. V prvi fazi se bo izvedla nova telovadnica z zunanjim igriščem. V drugi fazi pa se bo uredilo 122 parkirišč za osebne avtomobile in dva avtobusa. Velikost gradbišča prve faze bo 8.612 m² (0,86 ha). Velikost gradbišča v drugi fazi pa bo 9.232 m² (0,93 ha). Nova telovadnica bo lahko sprejela do 1500 obiskovalcev, tako da bo lahko v nameravanem posegu in obstoječi OŠ Vižmarje hkrati do največ 2.133 oseb.

Glede na to, da površina gradbišča prve faze (0,86 ha), število parkirnih mest (122+2 parkirnih mest) ter število oseb (2.133 oseb), ki bodo lahko na enkrat v nameravanem posegu in obstoječi OŠ Vižmarje presegajo pragove določene v točkah G.II.1.1, G.II.2 in G.II.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Nosilka nameravanega posega namerava izvesti novo telovadnico, parkirišče in zunanjo ureditev okolice OŠ Vižmarje.

Objekt telovadnice bodo sestavljali kletni (podzemni hodnik, glavna dvorana, shrambe, garderobe, tehnični prostori, komunikacije in dostava), pritlični (dostopi, vhodi in evakuacijski izhodi, klubski prostor, pedagoški kabinet z garderobami, sanitarije) in medetažni prostori (večnamenska dvorana, studio, shrambe, garderobe, tehnični prostor, komunikacije). Telovadnica bo služila predvsem potrebam šole, občasno pa tudi potrebam izvedbe večjih uradnih tekmovanj in ostalih prireditev. Namenjena bo zbiranju velikega števila ljudi, in sicer ob prireditvah, predvsem ne športnih, celo do 1.500 oseb. Od tega števila se jih bo do 550 lahko nahajalo na tribunah, ostali ljudje pa se bodo nahajali na območju velike telovadnice (parterja). Za povezavo med obstoječim objektom OŠ Vižmarje in novo telovadnico se izvede povezovalni hodnik zunanjih dimenzij prečnega prereza 2.9 m x 3.8 m.

Zunanja športna igrišča s tekališči bodo umeščena ob južno stranico večnamenske športne dvorane. Med južno fasado dvorane, ki jo bo z zunanostjo vizualno povezuje pritlično vzdolžno okno in igrišči, je umeščena dolga klop po njeni celotni širini, ki bo služila tudi kot priložnostna tribuna. Zunanje športne površine bodo z garderobami v kleti povezane preko glavnega stopnišča in spricho podzemne povezave s šolskim poslopjem na nivoju zunanje ureditve prosto dostopna.

Centralno območje mirujočega prometa je umeščeno, kot že obstoječe, vzhodno od glavnega šolskega vhoda z razširjenimi kapacitetami (50 novih parkirnih mest) in dodatnimi prostori za parkiranje avtobusov (2 parkirni mesti). Dodatna kapaciteta parkirnih površin (72 parkirnih mest) za večje prireditve je obravnavana večnamensko na zeleni površini na skrajni vzhodni stranici obravnavane parcele z navezavo na predvideno povezovalno cesto po južnem robu zemljišča.

Projekt zunanje ureditve zajema ureditev ploščadi med obstoječo OŠ Vižmarje in novo telovadnico (namestitve urbane opreme, ureditev območja spomenika NOB), večnamensko športno igrišče in hortikulturno ureditev celotnega območja.

Gradbena dela za izvedbo nameravanega posega t.j. prva in druga faza bo trajalo ca. 12 mesecev. Dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 6.00 do 18.00 ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Nosilka nameravanega posega v zahtevi za začetek predhodnega postopka navaja, da bo nameravani poseg imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, sprememba dejanske rabe zemljišč, sprememba vegetacije, vidna izpostavljenost, vibracije, raba vode;
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, svetlobno onesnaževanje, raba vode.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 1753 Vižmarje s parc. št. 489/3, 489/4, 494/3, 495/5, 495/6, 495/7, 496/3, 496/35, 513/1 in 514/3. Velikost gradbišča prve faze bo obsegala 8.612 m² in površina gradbišča druge faze bo 9.232 m². Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg je z obstoječo OŠ Vižmarje prostorsko in funkcionalno povezan. Zasnovan je kot dozidava osnovne šole Vižmarje z večnamensko športno dvorano in zunanjo ureditvijo. Namenjen bo izvajanju izobraževanja, vzgoje in športnih dejavnosti šole ter kot večnamenska športna dvorana.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izvedbo nameravanega posega se bodo uporabljale mineralne surovine in voda za potrebe gradnje in gradbišča. V času obratovanja nameravanega posega bo v rabi voda za potrebe sanitarij. Nameravani poseg bo priključen na javno vodovodno omrežje. Poraba vode se bo v času obratovanja sicer povečala a neznatno. Za potrebe izpiranja sanitarij in zalivanja okolice objekta se bo zbiralo in izkoriščalo deževnico.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki s številko 17, in sicer 17 01 01 – beton, 17 01 03 – ploščice, keramika in strešna opeka, 17 02 01 – les, 17 02 02 – steklo, 17 02 03 – plastika, 17 03 02 – bitumenske mešanice, ki niso zajete v 17 03 01, 17 04 02 – aluminij, 17 04 05 – železo in jeklo, 17 04 07 – mešane kovine, 17 05 04 – zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03, 17 06 04 – izolirni materiali, ki niso zajeti v 17 06 01 in 17 06 03 ter 17 08 02 – gradbeni material na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali biološki in mešani komunalni odpadki.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, sprememba dejanske rabe zemljišč, sprememba vegetacije, vidna izpostavljenost, vibracije, raba vode;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, svetlobno onesnaževanje, raba vode.
- Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg bo lahko v času gradnje povzročil povečanje vpliva na zdravje ljudi predvsem kot posledica povečanih emisij snovi v zrak

in povečanih emisij hrupa. Nameravani poseg v času obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi, kot posledica povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa in svetlobe in podobno.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: lokacija nameravanega posega se nahaja v Mestni občini Ljubljana, v severnem delu mesta Ljubljane, na ravninskem območju Ljubljanskega polja, ki predstavlja severni del Ljubljanske kotline. Lokacija se nahaja v naselju Brod v bližini avtoceste Ljubljana – Kranj. Območje na severu omejujejo stanovanjske hiše v ostalih smereh pa se raztezajo kmetijske površine in travniki. Najbližja stanovanjska območja ležijo severno (Na gaju), v oddaljenosti 20 m od roba ureditvenega območja. Površinskih vodotokov v okolici ni, reka Sava se nahaja severno v oddaljenosti ca. 650 m.

Nameravani poseg se nahaja na zemljiščih, ki se urejajo z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11-DPN, 72/13-DPN, 92/14-DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN, 88/15-DPN) in Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11-DPN, 22/11-popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12-obv.razl., 9/13, 23/13-popr., 72/13-DPN, 71/14-popr., 92/14-DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN, 88/15-DPN, 95/15, 38/16-avt.razl., 63/16, 12/17-popr., v nadaljevanju Odlok o občinskem prostorskem načrtu MOL). Predviden je na enoti urejanja prostora (EUP) ŠE-414 z namensko rabo Cdo (območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje) in delno ŠE-570 z namensko rabo ZS (površine za oddih, rekreacijo in šport). Dejanska raba tal je delno kmetijsko ter v večini pozidano in sorodno zemljišče.

- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15) se lokacija nameravanega posega nahaja znotraj ožjega vodovarstvenega območja VVO II B - podobmočja z manj strogim vodovarstvenim režimom. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na najboljših gozdnih zemljiščih, na območju varovanih kmetijskih zemljišč, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: nameravani poseg se ne nahaja niti na poplavno ali erozijsko ogroženem območju, niti v okolici vodnih zemljišč oz. površinskih vodotokov. Sava, ki je vodotok 1. reda je od nameravanega posega oddaljena več kot 650 m. Na lokaciji nameravanega posega in v njegovi neposredni okolici ni naravovarstvenih vsebin oz. območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave. Najbližje varovano območje, ki leži najmanj 535 m severno, je naravna vrednota državnega pomena: Sava – od sotočja Save Bohinjke in Save Dolinke do Črnuč, ID 2762 (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot; Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15). Najbližje

Natura 2000 območje je Sava – Medvode – Kresnice (SI3000262), ki je oddaljeno najmanj 550 m v smeri proti severu in se prekriva z ekološko pomembnim območjem Sava – Medvode – Kresnice (ID 33500). Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) v Poglavju VI Priloge 2 (Območja zelenih površin) za gradnjo Gradnja ali razširitev objekta za šport, rekreacijo ali prosti čas (primeroma nogometnega stadiona, športne površine s trdo podlago, vodnega zajetja za smučišče, smučarske vlečnice ...) določa območje neposrednega vpliva za vse skupine 150 m in območje daljinskega vpliva (belorepec, planinski orel, koconoge kure, kozača, vodne ptice, velike zveri) 250 m. Najbližje varovano območje (ID 2762 – od sotočja Save Bohinjke in Save Dolinke do Črnuč) je od lokacije posega oddaljeno najmanj 535 m (oddaljenost na najbližji točki) in je tako tudi izven območja daljinskega vpliva, določenega v Prilogi 2 pravilnika. Pravilnik v 20. členu določa, da se za posege, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, daljinski vpliv ugotavlja na območju, ki je dvakrat večje od območja daljinskega vpliva, navedenega v Prilogi 2 tega pravilnika, razen če se iz predhodnih ugotovitev na terenu, podrobnejših podatkov o izvedbi posega v naravo in iz drugih dejanskih okoliščin ugotovi, da je območje daljinskega vpliva drugačno.

Lokacija nameravanega posega se nahaja v varovanem območju kulturne dediščine, in sicer Ljubljana – Spomenik padlim v NOB na Brodu (EŠD 22777). Gre za pokončen kvadrast kamnit obelisk (arh. Vlasto Kopač) z vklesanim posvetilom in imeni na sprednji strani, ki je bil odkrit leta 1981 in je posvečen v NOB padlim domačinom.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: gradnja nameravanega posega bo vplivala na zdravje ljudi predvsem z emisijami hrupa ter emisijami onesnaževal v zrak. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
- Zrak: gradnja bo potekala na območju Mestne občine Ljubljana, ki je za potrebe ocenjevanja in upravljanja kakovosti zraka uvrščena v aglomeracijo SIL. Aglomeracija SIL se uvršča v razred največje obremenjenosti zaradi preseganj dovoljenih koncentracij delcev PM₁₀. V času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak, ki bodo posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Prisotne bodo tudi emisije prahu, ki bodo izrazitejšje v suhem in vetrovnem vremenu, predvsem v času izkopa zemljine (16.720 m³). Z upoštevanjem ukrepov iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11) je vpliv na kakovost zraka zaradi izvajanja gradnje mogoče v veliki meri zmanjšati. Glede na predvideni obseg del in število gradbenih strojev in majhno povprečno dnevno število tovornih vozil za potrebe gradbišča (do 20 tovornih vozil dnevno) se vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

Nameravani poseg bo ogrevan preko plinske toplotne črpalke, ki za energent uporablja zemeljski plin, ki je najčistejše fosilno gorivo z najmanjšo emisijo CO₂ pri zgorevanju, je vsestransko uporaben in v primerjavi z drugimi fosilnimi gorivi energijsko učinkovit. Emisije snovi v zrak zaradi ogrevanja objekta bodo glede na uporabljeni energent majhne. V osnovni šoli Vižmarje in v nameravanem posegu ne bodo potekale dejavnosti, ki bi bile vir emisij onesnaževal v zrak. Vir onesnaževanja zraka bo predvsem promet osebnih vozil obiskovalcev ob večjih prireditvah in zaposlenih. Z

načrtovanim posegom se obstoječe stanje glede na število predvidenih parkirnih mest (72 PM) ne bo bistveno spremenilo.

- Hrup: lokacija nameravanega posega se v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu MOL nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom (VPH). Neposredna okolica se nahaja v območju III. in IV. stopnje VPH. Območje II. stopnje (Na gaju 20) je oddaljeno ca. 160 m in se nahaja zahodno od območja nameravanega posega. Glavni vir hrupa pri stanovanjskih objektih je obstoječi promet (Tacenska cesta, AC A2 Ljubljana–Kranj).

Glavni vir hrupa na območju nameravanega posega je cestni promet. Obstoječe obremenitve, povzeto po strateški karti hrupa za Mestno občino Ljubljana, iz katere izhaja, da je pri objektih z varovanimi prostori v bližini nameravanega posega vrednost kazalca hrupa L_{dvn} med 55 in 60 dB(A), mestoma tudi 60 do 65 dB(A). Iz navedenega izhaja, da stanovanjski objekti, ki se nahajajo v II. in III. območju varstva pred hrupom niso čezmerno obremenjeni s hrupom, ker niso presežene mejne vrednosti iz Preglednice 2 Priloge 1 (kritične vrednosti, ker gre za hrup, ki je posledica uporabe več cest) Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10, v nadaljevanju Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju).

Gradnja bo potekala na območju, ki je že v obstoječem stanju obremenjeno s hrupom, predvsem zaradi cestnega prometa. Hrup gradnje bo posledica obratovanja gradbenih strojev in naprav ter izvajanja gradbenih del. Posledica gradnje bo tudi dodaten tovorni promet na dovoznih cestah. Gradbišče bo predvidoma obratovalo le v dnevnem času (od 6. do 18. ure), v večernem in nočnem času se bodo lahko izvajala le nekatera dela znotraj objekta v primeru, da bo to potrebno (suhomontažna dela, polaganje keramike, pleskanje...), vendar ta dela ne bodo imela vpliva na obremenjevanje okolice s hrupom. Iz Strokovne ocene možnih pomembnih vplivov na okolje izhaja, da celotna obremenitev v času gradnje, ki jo sestavljata hrup gradbišča in hrup obstoječega stanja, pri čemer je za obstoječe stanje upoštevan kazalec hrupa iz strateške karte hrupa za Ljubljano, ne bo povzročala nedopustnih obremenitev. Za vrednotenje je potrebno primerjati celotno obremenitev v času gradnje s celotno obremenitvijo v obstoječem stanju. Vrednosti kazalca hrupa L_{dvn} se bodo zaradi gradnje deloma povečale in deloma ostale nespremenjene. Povečanje kazalca hrupa L_{dvn} celotne obremenitve zaradi gradnje bo znašalo do največ 1 dB(A), vendar ne preko mejne vrednosti za 63 dB(A) oz. 69 dB(A) za kazalec hrupa L_{dvn} (preglednica 2 Priloga 1 Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, saj gre za hrup, ki ga povzroča uporaba več cest).

V času obratovanja nameravanega posega bodo hrup povzročale zunanje enote toplotnih črpalk objekta nameščene na strehi objekta in prezračevalno hladilne naprave. Gre za naprave, ki imajo nameščene sisteme za zmanjšanje emisij hrupa v okolje (ventilatorji so na gumijastih podstavkih, priključeni z jadrovinastimi deli oziroma zvočno izolirani, dovodni kanali so izolirani z izolacijo debeline 19 mm, prezračevalne klimatske naprave imajo tam kjer je to potrebno vgrajen dušilec zvoka nadvodni in odvodni strani prezračevanja). Ob večjih prireditvah bo vir hrupa promet z osebnimi vozili, vendar glede na skupno število parkirnih mest (122 PM + 2 PM za avtobuse) ne bo bistveno vplivalo na emisije hrupa na območju. Odprto parkirišče, na katerem letni pretok vozil ne presega milijon vozil, ni vir hrupa. Glede na navedeno se tovrstni vpliv v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Vplivi na tla/vode: v času gradbenih del ne bo prišlo do odlaganja snovi v tla, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave tovrstnih odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa se pri

predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljiv vpliv.

V času obratovanja nameravanega posega ne bo prišlo do odlaganja/izpustov snovi v tla. Vsi odpadki se bodo oddajali ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, vse zunanje povozne površine bodo asfaltirane in bodo imele ustrezno urejeno odvajanje padavinskih odpadnih vod. Komunalne odpadne vode iz objekta se bodo odvajale v javno kanalizacijo, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo (CČN Ljubljana). Predvideno je zbiranje deževnice iz strehe nove telovadnice, ki bo uporabljena kot voda za zalivanje igrišč in vrtov. Zbiranje bo urejeno v podzemnem hranilniku, na zahodnem delu območja. Viški vode so speljani v ponikovalnico na parceli investitorja. S streh nove telovadnice je za odvajanje padavinski vod predviden podtladni sistem s točkovnimi vtočniki. Vpliv nameravanega posega in OŠ Vižmarje na onesnaženje voda in tal ne bo pomemben.

- Odpadki: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki s številko 17, in sicer 17 01 01 – beton, 17 01 03 – ploščice, keramika in strešna opeka, 17 02 01 – les, 17 02 02 – steklo, 17 02 03 – plastika, 17 03 02 – bitumenske mešanice, ki niso zajete v 17 03 01, 17 04 02 – aluminij, 17 04 05 – železo in jeklo, 17 04 07 – mešane kovine, 17 05 04 – zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03, 17 06 04 – izolirni materiali, ki niso zajeti v 17 06 01 in 17 06 03 ter 17 08 02 – gradbeni material na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01. Predviden je izkop 16.720 m³ zemljine (17 05 04). Del izkopanega materiala se bo uporabilo za zasipanje na gradbišču, preostanek pa bo odpeljan z gradbišča v obdelavo. Pri morebitnem začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza je treba upoštevati določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo treba ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja.

Ravnanje z odpadki v obstoječi OŠ Vižmarje se izvaja v skladu z veljavnimi predpisi, in sicer z Uredbo o odpadkih in drugimi predpisi, ki določajo ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov (odpadna embalaža, kuhinjski odpadki ipd.). Odpadki se redno odvažajo. Z nameravanim posegom se vrste in količine odpadkov, glede na obstoječe stanje, ne bodo bistveno spremenile oz. povečale.

- Vplivi na spremembo dejanske rabe zemljišč in vegetacije: dejanska raba je pozidano in sorodno zemljišče (ID 3000) ter trajni travniki (ID 1300). Z izvedbo nameravanega posega se bo dejanska raba območja trajnih travnikov spremenila v pozidano in sorodno zemljišče.
- Vidna izpostavljenost: med gradnjo bo zaradi postavitve gradbiščnih ograjah, del in prisotnosti strojev nekoliko spremenjena podoba obravnavanega območja, kar bo opazno do največ 1 leta in le z bližje okolice. Negativni vpliv na vidno izpostavljenost ne bo pomemben. V času obratovanja nameravanega posega le ta ne bo vidno izpostavljen. Ekološki otok se bo iz ambientalno funkcionalnih razlogov premestilo na severno stran ceste Na Gaju. Lokacija spomenika NOB ostaja nespremenjena, razen tega da je poudarjena z novo visoko vegetacijo posebnega značaja in novo urbano opremo. Ureditev okolice OŠ Vižmarje oz. krajinska zasnova zasaditve se bo navezovala na obstoječo strukturo zarasti, ki z visokimi linearnimi potezami tvori in strukturira odprti prostor ob osnovni šoli, predvideni telovadnici in športnih igriščih. Na vhodni ploščadi med telovadnico in osnovno šolo se bo v največji možni meri ohranilo vsa obstoječa drevesa (skupina brez, hrast, krilati orešček, ambrovec in češnja ob glavnem vhodu v šolo). Obstoječa drevesa se bodo dosadila z istimi okrasnimi in

avtohtonimi drevesnimi vrstami, tako da bodo nastale gruče dreves, ki bodo s svojim volumnom členile tlakovano površino in ustvarile preplet odprtih in zaprtih oziroma osvetljenih in zasenčenih prostorov. Postavitev skupin dreves je zasnovana tako, da ne zastira pogledov na Grmado in Šmarno goro. Ob jugozahodni strani šole je predvidena lokacija otroških igrišč, ki bodo zasajena z avtohtonimi vrstami dreves, šolskega vrta z gredicami (začimbe, dišavnice, skalnjak, ind.) ter sadovnjaka z visokodebelnimi sortami sadnih dreves (stare sorte jabolk, hrušk, češenj ...). Predvidena parkirišča, ki zavzemajo relativno velik delež odprtih površin, bodo delno zasajena z posameznimi drevesi oziroma manjšimi skupinami dreves kot so lipa, javor, hrast in veliki jesen, kar bo služilo zasenčenju ter prostorskemu členjenju parkirnih površin.

- Vibracije: v času gradnje bodo nastajale vibracije zaradi delovanja delovnih strojev in tovornih vozil ter izkopa gradbene jame, dovoza in odvoza gradbenega materiala in gradbenih odpadkov. Te vibracije bodo nepomembne za obremenitev okolja. V času obratovanja vibracije ne bodo nastajale. Nameravani poseg v času obratovanja ne bo vir vibracij.
- Svetlobno onesnaževanje: gradnja bo potekala na območju, ki je že v obstoječem stanju obremenjeno z umetnimi viri svetlobe (razsvetljava cest). Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, zato svetlobno onesnaževanje okolja ne bo nastajalo. Morebitna razsvetljava nameravanega posega bo skladna z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13) glede tipa svetilk in jakosti. Zato se ocenjuje, da ne bo pomembnega vpliva na okolje zaradi svetlobnega onesnaževanja.
- Vpliv na vodovarstveno območje: po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15) se lokacija nameravanega posega nahaja znotraj ožjega vodovarstvenega območja VVO II B - podobmočja z manj strogim vodovarstvenim režimom. Za nameravani poseg je bilo s strani Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana dne 6. 10. 2017 pod št. 35507-5948/2017-3 izdano vodno soglasje.
- Vplivi na materialne dobrine, kulturno dediščino in krajino: lokacija nameravanega posega se nahaja v varovanem območju kulturne dediščine, in sicer Ljubljana – Spomenik padlim v NOB na Brodu (EŠD 22777). Gre za pokončen kvadrast kamnit obelisk (arh. Vlasto Kopač) z vklesanim posvetilom in imeni na sprednji strani, ki je bil odkrit leta 1981 in je posvečen v NOB padlim domačinom. Z izvedbo nameravanega posega se lokacija spomenika NOB ne spreminja. Odstranilo se bo obstoječe grmovnice, ohranil vertikalni poudarek - obstoječe drevo in umestilo novo klop. Na pravokotnem polju v širini klopi se bo nasul prodec. Glede na navedeno se ocenjuje, da nameravani poseg tako v času gradnje, kot tudi obratovanja, ne bo negativno vplival na stanje in funkcijo spomenika.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435417.

mag. Irena Lapuh
podsekretarka




mag. Nataša Petrovčič
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenцу nosilke nameravanega posega E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (za: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si).