



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-412/2017-4

Datum: 5. 1. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ) v predhodnem postopku za nameravani poseg: proizvodno skladiščni objekt Frapak, nosilcu nameravanega posega FRAPAK BEHEER B.V., Werktuigweg 20, 3899 An Zeewolde, ki ga po pooblastilu direktorja Marca Bosa zastopa podjetje IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: proizvodno skladiščni objekt Frapak na zemljiščih v k.o. 1905 Moste s parc. št. 2261, 2262 in 2263, nosilcu nameravanega posega FRAPAK BEHEER B.V., Werktuigweg 20, 3899 An Zeewolde, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 4. 10. 2017 s strani nosilca nameravanega posega FRAPAK BEHEER B.V., Werktuigweg 20, 3899 An Zeewolde, ki ga po pooblastilu direktorja Marca Bosa zastopa podjetje IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: proizvodno skladiščni objekt Frapak, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je bilo priloženo:

- pooblastilo za zastopanje z dne 3. 7. 2017;
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 3. 10. 2017;
- skica: Varovana območja, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, merilo 1:10.000, september 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;

- skica: Gradbišče faza 1, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, merilo 1:1000, julij 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Gradbišče faza 2, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, merilo 1:1000, julij 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- skica: Gradbišče faza 3, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, merilo 1:1000, julij 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- skica: Tloris pritličja, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, merilo 1:200, junij 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- skica: Zunanja ureditev, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, merilo 1:500, september 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- skica: Pogledi na objekt, prikaz, št. projekta IFRICK-E077/001, avgust 2017, IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- skica lokacije nameravanega posega z gospodarsko infrastrukturo v merilu 1:2.546;
- skica lokacije nameravanega posega z gospodarsko infrastrukturo – skupen prikaz v merilu 1:2.546;
- Projektne pogoje, ki jih je pod št. 3501-0063/2017-3 dne 11. 7. 2017 izdala Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda;
- Mnenje in projektne pogoje za cestno soglasje, ki jih je pod št. 3501-0063/2017-2 dne 11. 7. 2017 izdala Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda;
- Mnenje in projektne pogoje za soglasje javne razsvetljave, ki jih je pod št. 3501-0063/2017-1 dne 11. 7. 2017 izdala Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda;
- Obvestilo o postopku za izdajo projektnih pogojev, ki jih je pod znakom 1294/2017 Le dne 20. 7. 2017 izdalo Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji št. 1101940, ki jih je dne 23. 11. 2016 izdalo Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji, ki jih je pod znakom KOM-S729/17-B.Zupancič dne 18. 7. 2017 izdal Petrol d.d., Ljubljana, Dunajska c. 50, 1527 Ljubljana;
- Projektni pogoji za vodovod in kanalizacijo, ki jih je pod št. P 150-51/115-52/119 dne 21. 7. 2017 izdal KPK d.d., Cankarjeva 11, 1241 Kamnik in
- Soglasje k projektni dokumentaciji, ki ga je dne 10. 7. 2017 izdal SoftNET d.o.o., Borovec 2, IOC Trzin, 1236 Trzin.

Zahteva je bila dne 4. 1. 2018 dopolnjena, in sicer s podatkom o bruto tlorisni površini, višini in globini nameravanega posega.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o

potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1.1. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je, izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

Nosilec nameravanega posega namerava zgraditi nov proizvodno skladiščni objekt Frapak z bruto tlorisno površino 7.876,30 m², maksimalnim vertikalnim gabaritom 22,60 m nad koto pritličja in globino temeljev 5,55 m. Gradnja proizvodno skladiščnega objekta bo potekala v treh fazah. 1. faza bo obsegala gradnjo proizvodne hale, poslovnega dela in pomožnih tehničnih objektov. Gradbišče 1. faze bo obsegalo 5.575 m² in bo aktivno 4 mesece. 2. faza bo obsegala gradnjo skladiščnega objekta, ki se bo pričela po zaključku 1. faze. Gradbišče 2. faze bo obsegalo 4.590 m² in bo aktivno 3 mesece. 3. faza bo obsegala izvedbo zunanje ureditve in se bo pričela po zaključku 2. faze. Gradbišče bo obsegalo 7.895 m² in bo aktivno 2 meseca.

Glede na to, da bo gradbišče nameravanega posega v 1. fazi obsegalo 5.575 m² oz. 0,557 ha in v 3. fazi obsegalo 7.895 m² oz. 0,789 ha ter tako presegalo prag, 0,5 ha, določen v točki G.II.1.1. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Predmet nameravanega posega je izvedba novega proizvodno skladiščnega objekta Frapak z zunanjo ureditvijo v Poslovni coni Komenda. Proizvodno skladiščni objekt bo izveden iz več, med seboj ločenih, konstrukcijsko samostojnih zgradb, in sicer iz proizvodne hale, regalnega skladišča, pomožnega tehničnega prostora in poslovnega dela stavbe. Zunanja ureditev bo poleg ureditve zelenih površin obsegala tudi izvedbo 62 parkirnih mest.

Proizvodna hala bo kot centralna zgradba locirana na severovzhodnem delu lokacije, zgradba pomožnih tehničnih prostorov se bo nahajala ob proizvodni hali na njeni jugovzhodni strani, poslovni del objekta pa na severovzhodni strani. Regalno skladišče bo na severozahodni strani proizvodne hale.

Proizvodna hala bo izvedena kot enoetažna jeklena dvoladijska konstrukcija, streha bo dvojna dvokapnica z minimalnim naklonom. Poslovni del objekta in zgradba pomožnih tehničnih prostorov bosta pretežno dvoetažni AB konstrukciji z ravno streho. Regalno skladišče bo izvedeno kot enoetažna jeklena konstrukcija, streha bo dvokapnica z minimalnim naklonom.

Proizvodni del bo deljen na tri dele, ki jih bo pogojeval tip proizvodnje plastične embalaže, in sicer na del ISBM (Injection stretch blow moulding – raztežno pihanje), EBM (Extrusion blow moulding – ekstruzivno pihanje) in IM (injection moulding – injekcijsko brizganje). Izdelovali se bodo izdelki iz HDPE (polietilen visoke gostote), PP (polipropilen) in PET (polietilentereftalat) materialov, in sicer plastenke iz PET, PP, polietilena visoke in nizke gostote ter PP pokrovčke in posode. Letno se bo v nameravanem posegu porabilo 1.500 t HDPE, 1.000 t PET in 350 t PP.

V skladiščnem objektu oz. v regalnem skladišču bo 9100 paletnih mest ter prostor za pripravo štirih vzporednih odpremnih mest.

Del za pomožne tehnične prostore bo vključeval prostore za kotlovnico, kompresorsko sobo, prostor za orodje, prostor za pripravo barve, materiala, prostor za pripravo kartonskih škatel za pakiranje, transformatorsko postajo, prostor za elektroinštalacijsko vozlišče in podobno.

Poslovni del bo vključeval notranje stopnišče, garderobe s sanitarijami in tuši, čajno kuhinjo, jedilnico v pritličju, ter pisarne v prvem nadstropju.

Nosilec nameravanega posega v zahtevi za začetek predhodnega postopka navaja, da bo nameravani poseg imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, sevanje svetlobe, vibracije, raba vode;
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup, sevanje svetlobe, elektromagnetno sevanje, raba vode.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 1905 Moste s parc. št. 2261, 2262 in 2263. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg ni prostorsko in funkcionalno povezan z že obstoječimi podobnimi ali istovrstnimi posegi v okolje. Nahaja se v poslovno proizvodni coni Komenda, kjer se nahajajo naslednja podjetja s proizvodnimi obrati in poslovnimi stavbami: 3D ART d.o.o., PE Poslovna cona Komenda, Biocare storitveno in trgovsko podjetje d.o.o. DE - BI nepremičnine d.o.o., DIGIT trgovsko-proizvodno podjetje d.o.o., DR KONEKT d.o.o., prodaja granitnih izdelkov, EKWB d.o.o, Elektrogrelna Oprema Stanislav Zorman S.P., Eltima trgovina, zastopanje in posredovanje, d.o.o., Embakom, družba za ravnanje z odpadno Embalažo, d.o.o., ENERKON zastopanje d.o.o., G3 Spirits, družba za zastopanje in trgovino, d.o.o., Ljubljana, Imp Pumps d.o.o, Izdelava in montaža majhnih kovinskih izdelkov Robi Mežnar s.p., Laboratorijska tehnika Burnik d.o.o. PE Žeje pri Komendi, LIDL d.o.o., LIDL Družba za trgovino in storitve d.o.o., Morales, gostinske storitve d.o.o., Poslovna enota gostilna in pizzerija Feniks, Novak M d.o.o., Petrol, Bencinski servis Komenda, Plamtex Int., Trgovina In Proizvodnja, D.O.O., Pohištvo Lipar, d.o.o, Poslovna cona Komenda d.o.o., Provent družba za razvoj d.o.o., RHEINLAND ELEKTRO MASCHINEN GROUP d.o.o., Rls Merilna tehnika d.o.o., Starman - Trgovina d.o.o., TEC center storitve d.o.o., Tehrol d. o. o. , VIP Virant d.o.o., WIT B trgovska družba d.o.o.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala pitna voda za potrebe osebne higiene in za potrebe priprave materialov za vgradnjo (beton, malta) ter mineralne surovine. Nameravani poseg bo za sanitarne namene priključen na javni vodovod. Za potrebe hlajenja proizvodnega procesa pa bo v uporabi podzemna voda.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki, v času obratovanja pa plastika, papir, hidravlično olje, mešani komunalni in biološki odpadki.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, sevanje svetlobe, vibracije, raba vode;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup, sevanje svetlobe, elektromagnetno sevanje, raba vode.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: gradnja in nameravani poseg ne bosta povečala tveganja povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: gradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta povzročila tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: lokacija nameravanega posega se nahaja v poslovno proizvodni coni Komenda (Žeje) na območju Kuharjevega boršta, med Vodiciami in Žejami. Lokacija nameravanega posega je od regionalne ceste R2-413 Moste – Vodice oddaljena ca. 680 m, od roba najbližjega naselja Žeje pa ca. 750 m. Nameravani poseg se nahaja na zemljiščih, ki se urejajo z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 06/13; v nadaljevanju OPN) in Odlokom o lokacijskem načrtu območja O2/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza s spremembami in dopolnitvami (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 02/08, 08/16; v nadaljevanju LN). Po OPN se nahaja v enoti urejanja prostora (EUP) ŽE 9/1 in po LN v enoti urejanja prostora FC P14 (Fe P14/12, Fe P14/13, Fe P14/14). Namenska raba območja nameravanega posega je določena kot I – območja proizvodnih dejavnosti, zemljišče za gradnjo stavb. Dejanska raba območja nameravanega posega je pozidano in sorodno zemljišče (3000) in se z izvedbo nameravanega posega ne bo spremenila.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč in območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, območju varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja: območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: na lokaciji nameravanega posega ni vodotokov, območij varstva narave, enot nepremične kulturne dediščine, varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov, vodovarstvenih območij ter poplavno ali erozijsko ogroženih območij. V bližini lokacije prav tako ni stanovanjskih območij. Od roba najbližjega naselja Žeje pa je oddaljen ca.

750 m. Nameravani poseg je za več kot 200 m oddaljen od najbližjega ekološko pomembnega območja: Zadnje struge pri Suhadolah (ID območja: 28200), enako od Natura 2000 območja: Zadnje struge pri Suhadolah (ID območja: SI3000011, SAC) in naravne vrednote lokalnega pomena: Suhadole – mokrišče (ident. št: 5393).

Hidrogeološke značilnosti lokacije so zaznamovane s širokim kranjskim poljem, ravnico, ki jo zapolnjujejo kvartarni sedimenti. Na osnovi geoloških in morfoloških značilnosti terena lahko izločimo dve hidrogeološki enoti. Prvo hidrogeološko enoto predstavljajo površinska plast glin in peščenih glin (jpr-wQ2), debeline 9 m do 12 m. Za te materiale je značilna medzrnska poroznost, koeficient vodoprepustnosti pa je 5×10^{-6} do 5×10^{-10} m/s. V tej plasti se pojavljajo precejne vode, ki pa glede na površino lahko imajo precejšnjo izdatnosti. Drugo hidrogeološko enoto predstavljajo savski prodi, ki ležijo pod površinsko plastjo glin in peščenih glin. Za savske prode je značilna medzrnska poroznost, koeficient vodoprepustnosti pa je 5×10^{-3} do 5×10^{-4} m/s. Savski prodi predstavljajo pomemben vodonosnik z visoko izdatnostjo.

Generalna smer toka podzemne vode je na tem območju proti jugu, oz. jugovzhodu. Po podatkih raziskovalnih vrtin iz obravnavanega območja je podtalnica v globini ca. 18 m do 20 m.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: gradnja in obratovanje nameravanega posega, zaradi lokacije izven območij poselitve, ne bosta vplivala na zdravje ljudi. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
- Zrak: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov, kot posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Prisotne bodo tudi emisije prahu zaradi zemeljskih del (izkopi za temelje objektov v 1. in 2. fazi gradnje, ureditev zunanjih površin v 3. fazi gradnje) in transporta v suhem vremenu. Za čas gradnje je treba upoštevati naslednje omilitvene ukrepe:
 - raba tehnično brezhibne mehanizacije in transportnih sredstev;
 - ugašanje motornih vozil na gradbišču ter njihovo delovanje le takrat, ko bo to potrebno;
 - vlaženje terena in sipkih materialov z vodo;
 - pranje asfaltiranih poti.

Upoštevajoč omilitvene ukrepe in čas trajanja predvidenih del (9 mesecev), se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak kot posledica izpušnih plinov tovornih vozil (transport surovin in končnih izdelkov) in delovanja naprav za ogrevanje. Za ogrevanje bo uporabljen zemeljski plin. Za hlajenje v tehnološkem procesu pa bo uporabljena podzemna voda, kar bo pozitivno vplivalo na zmanjšanje emisij toplogrednih plinov zaradi rabe energentov. Za vstop v proizvodne prostore bo z namenom preprečevanja prenosa prahu in ostalih materialov, povsod predviden prostor z zračno zaporo (air lock). Glede na navedeno se tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Vplivi na vode/tla: v času gradnje bi vplivi lahko nastali zaradi razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev na gradbišču, ki se bodo uporabljali pri gradnji proizvodno skladiščnega objekta in utrjenih površin. Za čas gradnje je treba upoštevati naslednje omilitvene ukrepe:
 - nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije;
 - nadzor nad uporabo goriv in motornih ter strojnih olj;
 - pretakanje goriv in maziv samo na površinah, ki so zaščitene pred izlivom v tla;

- skladiščenje absorpcijskih sredstev na gradbišču za primer izrednih dogodkov;
- interventni ukrepi v primeru izrednih dogodkov in seznanjenost delavcev na gradbišču z ukrepi (uporaba absorpcijskih sredstev in izkop onesnažene zemljine oz. izčrpavanje polutantov in predaja pooblaščenim organizaciji za ravnanje z nevarnimi odpadki).

Ob upoštevanju omilitvenih ukrepov se ocenjuje, da vpliva na tla oz. vode ne bo.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale komunalne in padavinske odpadne vode. Komunalne odpadne vode se bodo po ločeni vodotesni kanalizaciji odvajale v že izvedeno javno fekalno kanalizacijsko omrežje. Padavinska voda s streh, parkirišč, cest in drugih utrjenih površin bo v skladu s predpisi in projektnimi pogoji Komunalnega podjetja Kamnik speljana v obstoječe meteorno kanalizacijsko omrežje. Padavinska voda s parkirišč, vozišč in dvorišč bo speljana v meteorno kanalizacijo preko lovilnikov olj skladnih s standardom SIST EN 8582. Podzemna voda, ki se bo črpala za potrebe hlajenja v tehnoloških procesih in nato ponikala, ne bo prihajala v stik s polutanti.

- Vplivi na podzemno vodo: v času obratovanja nameravanega posega je predvidena tehnološka raba podzemne vode v količini do največ 32 l/s. Podzemna voda, ki bo uporabljena za hlajenje, ne bo v stiku s proizvodnim procesom in se bo po črpanju v enaki količini vračala v podzemlje. Pri hlajenju se voda ne bo segrela za več kot 2° C. Za črpanje podtalnice za potrebe hlajenja so ob objektu predvidene 4 vrtine in 2 vrtini za ponikanje vode. Predvidena globina vrtin je 40 m. Vpliv nameravanega posega na rabo podzemne vode je predmet postopka izdaje vodnega dovoljenja.
- Odpadki: v času gradbenih del bodo nastajali gradbeni odpadki. Za gradbene odpadke v vseh treh fazah gradnje bo izdelan elaborat Načrt ravnanja z gradbenimi odpadki v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) v katerem bo ravnanje z odpadki podrobno opredeljeno. Pri gradnji v 1. in 2. fazi bodo nastali nenevarni odpadki kot so: zemeljski izkop, les od opaženja, ostanki betona, keramike, kovin, ki se bodo na gradbišču zbirali ločeno in predali v nadaljnjo predelavo pooblaščenemu zbiralcu odpadkov. Pri gradnji v 3. fazi bodo pri urejanju zunanjih površin nastali tudi ostanki bitumenskih mešanic, ki se bodo predali v nadaljnjo predelavo pooblaščenemu zbiralcu odpadkov. Pri gradnji bo v vseh treh fazah nastajala odpadna embalaža, s katero se bo ravnalo v skladu z Uredbo o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr. in 35/17).

V času obratovanja nameravanega posega bodo predvidoma nastajali sledeči odpadki:

- plastika kot posledica embalaže vhodnih surovin;
- papir pretežno kot posledica embalaže vhodnih surovin;
- hidravlično olje za strojno opremo;
- mešani komunalni odpadki;
- biološki odpadki.

Na severovzhodnem delu nameravanega posega je predviden ekološki otok, kjer se bodo odpadki zbirali ločeno. Odpadno hidravlično olje za strojno opremo bodo prevzeli dobavitelji olj. Z odpadki se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15), Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr. in 35/17) in Uredbe o odpadnih oljih (Uradni list RS, št. 24/12).

- Hrup: v času gradnje nameravanega posega (9 mesecev) bo nastajal hrup zaradi delovanja gradbene mehanizacije, gradbenih del in transporta s tovornimi vozili. Nameravani poseg v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 34/08, 109/09 in 62/10) in Odlokom o občinskem podrobnem načrtu

občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 06/13) spada v območje s IV. stopnjo varstva pred hrupom. Za čas gradnje je treba upoštevati naslednje omilitvene ukrepe:

- izvajanje gradbenih del v dnevnem času med 6. in 18. uro;
- uporaba naprav in strojev skladnih s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11ZTZIPUS-1);
- organiziranost gradbišča na način, da hrupna dela ne potekajo hkrati;
- v posamezni fazi gradnje mora obratovati le tista gradbena mehanizacija, ki je nujno potrebna za izvedbo del;
- tovorna vozila v času nalaganja materiala ne smejo obratovati oz. lahko obratujejo le z nižjimi obrati;
- nesunkovito speljevanje in zaviranje vozil.

Ob upoštevanju omilitvenih ukrepov in glede na ca. 750 m oddaljenost od roba najbližjega naselja Žeje, se tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo viri hrupa proizvodni proces in obratovanje sistemov za prezračevanje, ogrevanje in hlajenje objektov ter promet po manipulativnih površinah in cestah. Ravni hrupa v proizvodnji zaradi obratovanja strojne opreme za proizvodnjo PET embalaže so ocenjene na 85 dB (izvor). Hrup bo zmanjšan na dovoljeno mejo z uporabo gradbeno arhitektonskih rešitev. Sistem za zaščito pred hrupom v objektu in v njegovi okolici bo zasnovan skladno z zahtevami iz tehnične smernice TSG 1-005:2012 "Zaščita pred hrupom v stavbah". Ekvivalentna raven hrupa v okolici objekta ne sme presegati predpisane ravni iz preglednice 1, zgoraj omenjene smernice za IV. območje, ki znaša maksimalno $L_{dan}=75$ dB(A). Hrup med obratovanjem bo nastajal tudi zaradi obratovanja klimatskih naprav, ki bodo nameščene na strehi objekta pomožnih tehničnih prostorov. Hrup bo zmanjšan z uporabo dušilnikov zvoka. Za čas obratovanja je treba upoštevati naslednje omilitvene ukrepe:

- dušenje hrupa s stavbnim ovojem;
- dušenje hrupa klimatskih naprav z dušilniki;
- tovorna vozila v času nalaganja materiala ne smejo obratovati oz. lahko obratujejo le z nižjimi obrati;
- nesunkovito speljevanje in zaviranje vozil.

Ob upoštevanju omilitvenih ukrepov in glede na ca. 750 m oddaljenost od roba najbližjega naselja Žeje, se tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Elektromagnetno sevanje: v času gradnje nameravanega posega elektromagnetno sevanje ne bo nastajalo.

Med obratovanjem nameravanega posega bo vir elektromagnetnega sevanja obratovanje nove transformatorske postaje 20 kV/ 0,4 kV, ki se bo napajala iz RTP 110/20 kV Kamnik, SN izvod J34 KB 20 kV PC Komenda I. Transformatorska postaja (TP) bo vključena v objekt pomožnih tehničnih prostorov. V stavbi bo mejila na tehnične prostore, kjer ni stalnih delovnih mest. Elektromagnetno sevanje zaradi delovanja TP bo, v skladu z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96 in 41/04 – ZVO-1), pod mejnimi vrednostmi (II. območje in 2. stopnja varstva pred EMS). Vpliva ne bo.

- Sevanje svetlobe v okolico: gradbišče bo po potrebi, v obdobju s krajšimi dnevi, v poznih popoldanskih urah osvetljeno v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13, v nadaljevanju Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja). Glede na

to, da se nameravani poseg nahaja v industrijski coni, izven območja poselitve in izven zavarovanih območij se tovrstni vpliv ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bo prišlo do sevanja svetlobe v okolico zaradi osvetljevanja fasade nameravanega posega in manipulativnih površin, vključno s parkiriščem. Pri načrtovanju in izvedbi osvetlitve bodo upoštevana določila Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Nivoji osvetljenosti bodo določeni skladno s standardom SIST EN 12464-2 Svetloba in razsvetljava – Razsvetljava na delovnem mestu - 2. del: Delovna mesta na prostem ter poudarkom na učinkoviti rabi energije. Električna moč svetilk zunanje razsvetljave ne bo presegala mejnih vrednosti v 7. členu navedene Uredbe ($0,090 \text{ W/m}^2$ med izvajanjem proizvodnega procesa ter 30 minut pred začetkom in po koncu obratovalnega časa ter $0,015 \text{ W/m}^2$ zunaj časa za izvajanje proizvodnega procesa). Tovrstni vpliv nameravanega posega na okolje se ocenjuje kot manj pomemben.

- Vidna izpostavljenost: med gradnjo bo zaradi postavitve gradbiščnih ograj, del in prisotnosti strojev nekoliko spremenjena podoba obravnavanega območja, kar bo opazno krajši čas (9 mesecev) in le z bližnje okolice. Tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega se ocenjuje kot nepomemben.

Nameravani poseg v času obratovanja ne bo vidno izpostavljen, saj se nahaja znotraj poslovno proizvodne cone Komenda (Žeje).

- Vibracije: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale vibracije zaradi gradbenih del (predvsem izkopov za temelje) s težkimi gradbenimi stroji. Gradnja vseh treh faz bo skupaj predvidoma trajala 9 mesecev, od tega bodo dela, ki povzročajo opaznejše vibracije, potekala le krajši čas. Tovrstni vpliv se ocenjuje kot manj pomemben.

Obratovanje nameravanega posega ne bo povzročalo vibracij.

- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

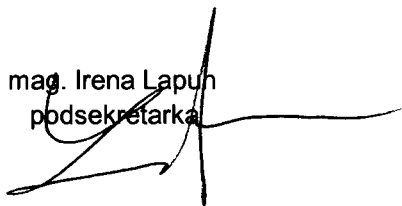
Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435417.

mag. Irena Lapun
podsekretarka



N. Petrovčič
mag. Nataša Petrovčič
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring, Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana (za FRAPAK BEHEER B.V., Werktuigweg 20, 3899 An Zeewolde) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda – po elektronski pošti (obcina@komenda.si).