



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-115/2017-8

Datum: 2. 10. 2017

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16 in 41/17) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16) v predhodnem postopku za nameravani poseg: komunalna in cestna infrastruktura na območju OPPN Bučna vas – Vzhod/1, nosilcu nameravanega posega GRADING KURENT d.o.o., Obrtniška ulica 25, 8210 Trebnje, ki ga po pooblastilu direktorja Mirka Kurenta zastopa podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto, naslednji

S K L E P

1. Za nameravani poseg: komunalna in cestna infrastruktura na območju OPPN Bučna vas – Vzhod/1 na zemljiščih v k.o. 1454 Daljnji vrh s parc. št. 724/1, 726/1, 726/3, 726/4, 738/1, 738/2, 732/1, 732/2, 733, 734, 735, 748/14, 751/11, 757, 760/2, 760/3, 760/6, 760/7, 760/8, 761/7, 761/8, 761/9, 761/10, 761/11, 762, 763, 875/4, 876/1, 1147/1, 1148, ter v k.o. 1455 Bršljin s parc. št. 761 in 1106, nosilcu nameravanega posega GRADING KURENT d.o.o., Obrtniška ulica 25, 8210 Trebnje, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 22. 3. 2017 s strani nosilca nameravanega posega GRADING KURENT d.o.o., Obrtniška ulica 25, 8210 Trebnje (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), ki ga po pooblastilu direktorja Mirka Kurenta zastopa podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: komunalna in cestna infrastruktura na območju OPPN Bučna vas – Vzhod/1, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka;
- pooblastilo o zastopanju stranke v upravnem postopku in
- Pregledno situacijo, 3/1 – Načrt gradbenih konstrukcij – načrt ceste, PGD sprememba (januar 2017), ki jo je pod št. projekta: P-2016/16, št. načrta: C-2016/16, št. lista: G., v

M 1: 5000, aprila 2016 izdelalo podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto.

Zahteva je bila dne 23. 8. 2017, 14. 9. 2017, 18. 9. 2017 in 29. 9. 2017 dopolnjena, in sicer s/z:

- obrazcem zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 21. 8. 2017 - dopolnitev;
- Zbirno situacijo komunalnih vodov, 3/1 – Načrtom gradbenih konstrukcij – načrtom ceste, PGD, ki jo je pod št. projekta: P-2016/16, št. načrta: C-2016/16, št. lista: G.7, v M 1: 500, aprila 2016 izdelalo podjetje GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto;
- soglasjem Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Novo mesto, Gubčeva 15, 8000 Novo mesto, št. 3407-62/2013 z dne 12. 7. 2016;
- obrazcem zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 15. 9. 2017 – Dopolnitev sklic: 35405-115/2017 in
- pojasnilom nosilca nameravanega posega.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Dne 27. 5. 2017 je stopila v veljavo Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 26/17). Skladno s 7. členom citirane uredbe, se postopki za izvedbo predhodnega postopka, začeti pred uveljavitvijo te uredbe, končajo v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 in 57/15; v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja posegov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi, G.I.3. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna za posege, ki so namenjeni pretežno bivanju in spremljajočim dejavnostim (območja stanovanj), če presegajo 10 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi, G.I.3.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna za posege, ki so namenjeni drugim območjem stanovanj, če presegajo 2 ha.

Ob tem je v opombi št. 36 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje dodatno obrazloženo, da je prostorska ureditev sklop usklajeno načrtovanih posegov v prostor, dejavnosti in omrežij s pripadajočimi površinami na določenem območju, ki se načrtujejo s prostorskimi akti.

Glede na to, da se bo nameravani poseg izvajal na območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta Bučna vas – Vzhod/1 (Dolenjski uradni list, št. 8/15, v nadaljevanju: Odlok o OPPN Bučna vas – Vzhod/1), ki meri površino 4,43 ha, ter dosega oziroma presega prag, določen v točki G.I.3.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Nameravani poseg se načrtuje z Odlokom o OPPN Bučna vas – Vzhod/1 na območju Mestne občine Novo mesto. Na območju nameravanega posega je predvidena gradnja prometne in ostale infrastrukture, in sicer v prvi vrsti za potrebe gradnje stanovanjskih stavb, ki so predvidene z Odlokom o OPPN Bučna vas – Vzhod/1, posledično pa tudi za potrebe (kasnejše) gradnje na sosednjih še nezazidanih stavbnih zemljiščih.

Predmet nameravanega posega je gradnja petih cest. Cesta C1 z dvostranskim hodnikom za pešce je predvidena od križišča Tržiške ulice s priključnim krakom Ljubljanske ceste v smeri proti severu. Od nje se v križišču odcepi cesta C2 z enostranskim hodnikom za pešce, ki poteka proti severovzhodu do Brezoviške hoste. Na obeh cestah je predviden dvostranski pas za kolesarje na vozišču. Na cesti C2 je predvideno oblikovanje treh križišč v smeri proti jugu, in sicer za ceste C3, C4 in C5, ki se zaključijo z obračališči. Slednje nimajo predvidenega hodnika za pešce. Novi infrastrukturni vodi (elektrika, cestna razsvetljava, kanalizacija, vodovod, elektronske komunikacije) so predvideni s poteki v koridorjih cest oziroma v javnih površinah. Zaradi gradnje ceste C3 je predvidena rušitev dveh obstoječih stavb. Ob cesti C2 se uredijo še trije eko otoki, ob cesti C1 pa se zgradi še nizek podporni (parapetni) zid.

Podrobnejši podatki o nameravane posegu:

Zap. št.	Tip/namembnost objekta	Okvirne dimenzije	Proizvodnja/dejavnost	Moč/zmogljivost
1	cesta	822 m		
2	podporni zid	38,40 m		
3	ekološki otok	3 kom		
4	elektro omrežje NN	738 m		
5	cestna razsvetljava	786 m		
6	plinovodno omrežje	807 m		
7	Telekom omrežje	819 m		
8	Telemach omrežje	799 m		
9	Gratel omrežje	798 m		
10	vodovodno omrežje	856 m	vodovod	NL DN 100
11	kanalizacija	796 m	fekalna kanalizacija	DN 250
12	kanalizacija	620 m	meteorna kanalizacija drenaža	DN 300, 400, 500
13	ponikovalno polje za meteorno vode	ponikovalno polje na kanalu M1 - volumen 370 m ³		
		Ponikovalni polje na kanalu M6 - volumen 115 m ³		

Območje urejanja je predvideno za stanovanjsko rabo s spremljajočimi dejavnostmi (storitvenimi, poslovnimi). V skladu z Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08) so v objekti dopustne spodaj navedene dejavnosti:

Ureditvena enota A

- Predelovalne dejavnosti (Proizvodnja drugih vrhnjih oblačil);
- Informacijske in komunikacijske dejavnosti (Računalniško programiranje, svetovanje in druge s tem povezane dejavnosti, Druge informacijske dejavnosti);

- Poslovanje z nepremičninami (Poslovanje z nepremičninami);
- Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti (Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje, Podjetniško in poslovno svetovanje, Arhitekturno in tehnično projektiranje in s tem povezano svetovanje, Znanstveno raziskovalna in razvojna dejavnost, Oglaševanje in raziskovanje trga, Druge strokovne in tehnične dejavnosti);
- Druge raznovrstne poslovne dejavnosti;
- Zdravstveno in socialno varstvo (Zunaj bolnišnična zdravstvena in zobozdravstvena dejavnost, Druge dejavnosti za zdravje);
- Druge dejavnosti (Popravila računalnikov in izdelkov za široko rabo, Druge storitvene dejavnosti (razen Pogrebna dejavnost));
- Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem; Proizvodnja za lastno rabo (Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem, Raznovrstna proizvodnja storitev v gospodinjstvih za lastno rabo).

Stanovanjske stavbe so v prvi vrsti namenjene stanovanjski rabi. Spremljajoče dejavnosti pa so dovoljene le pod pogojem, da ne povzročajo prekomernih obremenitev okolja in so v skladu z določili Odloka o OPPN Bučna vas – Vzhod/1. Gradnja nameravanega posega bo potekala manj kot eno leto.

Nosilec nameravanega posega v zahtevi za začetek predhodnega postopka navaja, da bo nameravani poseg imel naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisij snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, odpadki, hrup, vidna izpostavljenost, vibracije, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije, fizična sprememba/preoblikovanje površine;
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisij snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, odpadki, hrup, elektromagnetno sevanje, sevanje svetlobe v okolico.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. da se nameravani posega nahaja v obravnavanem območju, ki spada v Novomeško pokrajino, ki je središčna Dolenjska pokrajina z naselji na levem in desnem bregu reke Krke. Eden od njenih delov je tudi osrednji del Novomeške kotline z Novim mestom, ki je najbolj gosto poseljeni del Novomeške pokrajine. Območje Bučne vasi predstavlja razgiban gričevnat svet nad dolino Bršljinskega potoka na zahodni strani in gozdnim območjem Brezovica na vzhodu. Nadmorske višine tega pretežno kraškega gričevja se od jugozahoda proti severovzhodu postopoma zvišujejo in se na območju Brezoviške hoste dvignejo na ca. 240 m nadmorske višine;
2. da je na predmetnem območju predvidena gradnja prometne in ostale infrastrukture, in sicer v prvi vrsti za potrebe gradnje stanovanjskih stavb, ki so predvidene z Odlokom o OPPN Bučna vas – Vzhod/1, posledično pa tudi za potrebe (kasnejše) gradnje na sosednjih še nezazidanih stavbnih zemljiščih;
3. da je velikost območja, na katerem se bo nameravani poseg - komunalna in cestna infrastruktura na območju OPPN Bučna vas – Vzhod/1 izvajal, 4,43 ha. Nameravani

poseg meji na območje Bučna vas – Vzhod 2, določeno z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Bučna vas - Vzhod 2 (Uradni list RS, št. 56/14), ki pa še ni v izvedbi, območje pa je manjše od predmetnega – 44 ar, predvideno za poslovno in poslovno-stanovanjsko rabo;

4. da bodo pri nameravanem posegu v času izvajanja gradbenih del nastajale emisije onesnaževal v zrak, ki bodo posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Prisotne bodo tudi emisije prahu, ki bodo izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu. Obremenitev zunanjega zraka bo sledila standardom kakovosti zunanjega zraka in ne sme presegati dovoljenih koncentracij oziroma mejnih vrednosti glede kakovosti zunanjega zraka v skladu z Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11 in 8/15). Med gradnjo nameravanega posega je treba dosledno izvajati ukrepe za zmanjševanje emisij snovi v zrak (redno vlaženje odkritih površin ob suhem in vetrovnem vremenu) in preprečevanje nekontroliranega raznosa gradbenega materiala z območja gradbišča s transportnimi sredstvi na način, da se prekriva sipke tovore pri transportu območja gradbišča na javne prometne površine. Onesnaženje zraka s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisij iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in prometa s tovornimi vozili mora biti zmanjšano na minimalno raven. Pri gradnji bodo uporabljeni materiali z minimalno emisijo škodljivih snovi v prostor in okolico. Med samo gradnjo so na območju nameravanega posega predvideni večji gradbeni posegi, ki pogojujejo uporabo težke gradbene mehanizacije. Pri delu morajo biti zagotovljeni vsi ukrepi, da ne bi prišlo do povzročitve škodljivih vplivov na okolje. Gradnja nameravanega posega bo potekala kratek čas, manj kot eno leto. Zato ob upoštevanju emisijskih norm pri uporabljeni gradbeni mehanizaciji in transportnih sredstvih, t.j. uporaba tehnično brezhibne gradbene mehanizacije in transportnih sredstev, naslovni organ vpliv na kakovost zunanjega zraka, v času gradbenih del, na območju nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo vse povozne površine, vključno s peš in kolesarskimi površinami, na območju nameravanega posega asfaltirane. Naslovni organ ocenjuje vpliv na kakovost zunanjega zraka v času obratovanja, na območju nameravanega kot manj pomemben;

5. da nameravan poseg v času gradnje in v času obratovanja ne bo povzročil negativnih vplivov v zvezi z emisijo toplogrednih plinov v okolico. Posebni ukrepi niso predvideni. Naslovni organ vpliv na emisije toplogrednih vplivov, v času gradnje in obratovanja, na območju nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben;

6. da je odvajanje odpadnih komunalnih voda in odpadnih padavinskih voda (z drenažo cest) predvideno v ločenem sistemu. Odpadne komunalne vode se navezujejo na omrežje komunalnih odpadnih voda ter v nadaljevanju na mešan sistem ob Tržiški ulici, ki je povezan s Centralno čistilno napravo Novo mesto. Za odvajanje padavinskih voda, vključno z odvodnjavanjem cest (drenaža), pa je zgrajeno kanalizacijsko omrežje, ki ima izpust predviden v dve ponikalni polji. Prvo (ponikovalno polje na kanalu M1, prostornine 370 m³) se nahaja v križišču ceste C1 in ceste C2, drugo (ponikovalno polje na kanalu M6, prostornine 115 m³) pa ob cesti C2.

Pri gradnji bodo uporabljeni materiali z minimalno emisijo škodljivih snovi v prostor in okolico. Med samo gradnjo so na območju nameravanega posega predvideni večji gradbeni posegi, ki pogojujejo uporabo težke gradbene mehanizacije. Pri delu morajo biti zagotovljeni vsi ukrepi, da ne bi prišlo do povzročitve škodljivih vplivov na okolje.

Vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da bo preprečeno puščanje goriv, motornega olja in maziv. Onesnaženje tal, vode in zraka bo preprečeno z ustreznim odvodnjavanjem (čiščenjem) odpadnih vod in ravnanjem z odpadki, ki se zbirajo ločeno in predajajo v nadaljnje ravnanje pristojni komunalni službi.

V času gradnje nameravanega posega lahko pride do manjših emisij snovi v vode, ki bi lahko nastale kot posledica transporta, uporabe tekočih goriv, uporabe gradbenih materialov in nekontroliranega odlaganja odpadkov v območje izkopov. Za preprečevanje le-teh je treba izvajati preventivne ukrepe (nadzor tehnične usposobljenosti gradbene mehanizacije in drugih vozil, nadzor nad uporabo goriv, olj ter drugih materialov ...). V primeru poškodb mehanizacije in nekontroliranega razlitja morajo biti uporabljeni takojšnji sanacijski ukrepi, in sicer omejitev obsega razlitja, odstranitev vrhnje plasti podlage, odvoz na odlagališče nevarnih odpadkov.

V času gradnje bo gradbišče urejeno s kemičnimi WC-ji, ki se bodo praznili v za to namenjene posode, oziroma bo organiziran odvoz le teh. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravani posegi v prostor ne bodo vplivali na onesnaženje. Onesnaženje tal, vode in zraka bo preprečeno z ustreznim odvodnjavanjem (čiščenjem) odpadnih vod in ravnanjem z odpadki, ki se zbirajo ločeno in predajajo v nadaljnje ravnanje pristojni komunalni službi. Na območju nameravanega posega bodo v času uporabe urejena stojna mesta za kontejnerje za smeti. Odpadne vode se bodo odvajale v javno kanalizacijo, padavinske pa v ponikalni polji. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben;

7. da v času gradnje nameravanega posega lahko pride do manjših emisij snovi v tla, ki bi lahko nastale kot posledica transporta, uporabe tekočih goriv, uporabe gradbenih materialov in nekontroliranega odlaganja odpadkov v območje izkopov. Za preprečevanje le-teh je treba izvajati preventivne ukrepe (nadzor tehnične usposobljenosti gradbene mehanizacije in drugih vozil, nadzor nad uporabo goriv, olj ter drugih materialov ...). V primeru poškodb mehanizacije in nekontroliranega razlitja morajo biti uporabljeni takojšnji sanacijski ukrepi, in sicer omejitev obsega razlitja, odstranitev vrhnje plasti podlage, odvoz na odlagališče nevarnih odpadkov. Pri gradnji nameravanega posega bodo uporabljeni materiali z minimalno emisijo škodljivih snovi v prostor in okolico. Med samo gradnjo na območju nameravanega posega so predvideni večji gradbeni posegi, ki pogojujejo uporabo težke gradbene mehanizacije. Pri delu morajo biti zagotovljeni vsi ukrepi, da ne bi prišlo do povzročitve škodljivih vplivov na okolje. Vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da bo preprečeno puščanje goriv, motornega olja in maziv. Onesnaženje tal, vode in zraka bo preprečeno z ustreznim odvodnjavanjem (čiščenjem) odpadnih vod in ravnanjem z odpadki, ki se zbirajo ločeno in predajajo v nadaljnje ravnanje pristojni komunalni službi. V času gradnje bo gradbišče urejeno s kemičnimi WC-ji, ki se bodo praznili v za to namenjene posode, oziroma bo organiziran odvoz le teh. Zemljska in gradbena dela se morajo, s časovnega in tehničnega vidika, izvajati tako, da bodo okoliške površine minimalno prizadete ter da se omeji poškodbe tal (npr. ob razpiranju gradbene jame). Tla pod delovnimi stroji se morajo utrditi in zaščititi. Organizacija gradbišča mora obsegati manjše površine. Začasne prometne in gradbene površine se morajo uporabiti infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kvalitetna. Začasne lokacije zemeljskega izkopa morajo imeti urejen odtok padavinskih voda ter zaščito pred erozijo in odplavljanjem materiala. Izkopane plasti tal se morajo deponirati ločeno glede na njihovo sestavo in tako, da ne pride do onesnaženja s škodljivimi snovmi in manj

kvalitetnim materialom, Nekontrolirano odlaganje izkopanega materiala ni dovoljeno. Rodovitna zemlja se uporabi pri končni ureditvi območja oziroma sanaciji gradbišča (humusiranje brežin, ipd.) ali se jo odpelje na ustrezno deponijo. Naslovni organ ocenjuje vpliv na emisije snovi v tla v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega ne bo vplivov na onesnaženje. Onesnaženje tal bo preprečeno z ustreznim odvodnjavanjem (čiščenjem) odpadnih vod in ravnanjem z odpadki, ki se zbirajo ločeno in predajajo v nadaljnje ravnanje pristojni komunalni službi. Na območju nameravanega posega bodo v času obratovanja urejena stojna mesta za kontejnerje za smeti. Naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben;

8. da bo raba naravnih virov pri nameravanem posegu v času gradnje omejena na rabo mineralnih surovin (pesek, ...) in vode za potrebe gradnje. Raba vode med obratovanjem je povezana z delovanjem samega nameravanega posega oziroma lokalnega vodovoda in spremljajočih dejavnosti. V okolici oziroma na območju nameravanega posega ni vodnih virov. Vpliv na rabo vode na območju nameravanega posega v času gradnje in obratovanja naslovni organ ocenjuje kot manj pomemben;
9. da bodo v času gradnje nameravanega posega nastajali nenevarni gradbeni odpadki: št. odpadka 17 01 01 Beton v količini 8 t, št. odpadka 17 03 00 Asfalt, katran in katranirani izdelki v količini 249 t, 17 05 06 Zemlja in kamenje v količini 18.383 t, 17 07 00 Mešani gradbeni odpadki v količini 735 t. V času gradnje bo uveden sistem ločenega zbiranja gradbenih in drugih odpadkov glede na možnost ponovne uporabe posameznih frakcij. Odpadke se oddaja pooblaščenim organizaciji, začasno pa se jih hrani na za ta namen urejeni, predhodno določeni lokaciji. Z neuporabnimi ter morebitnimi nevarnimi odpadki se ravna v skladu s predpisi o ravnanju z (nevarnimi) odpadki (npr. v skladu z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Odlaganje odpadnega gradbenega in izkopanega materiala ni dovoljeno na občutljiva območja (npr. na brežine, kjer lahko pride do zdrsa ali erozije). V času gradnje bo gradbišče urejeno a kemičnimi WC-ji, ki se bodo praznili v za to namenjene posode, oziroma bo organiziran odvoz le teh. Onesnaženje tal, vode in zraka bo preprečeno z odvajanjem (čiščenjem) odpadnih vod in ravnanjem z odpadki, ki se zbirajo ločeno in predajajo v nadaljnje ravnanje pristojni komunalni službi. Odjemna mesta se uredijo ob cesti C2 in morajo povzročiteljem omogočati neovirano odlaganje odpadkov, tudi za ločeno zbiranje (ekotok). Hkrati pa morajo biti dostopna posebnim vozilom za odvoz odpadkov na odlagališče komunalnih odpadkov. Pri tem je treba upoštevati določila Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 39/19). Stojna površina zabojnikov za odpadke se asfaltira ali tlakuje (npr. z betonskimi ploščami), ob robu pa namesti enostavno oblikovana ograja v višini zabojnika. V primeru postavitve nadstreška nad zabojniki (višine do največ 3 m, kovinska konstrukcija, enokapna streha z minimalnim naklonom), se ograja lahko izvede tudi višje. Glede na znani obseg del se lahko predvidi, da bo treba z gradbišča odpeljati odpadke in jih razvrstiti. Izvedba nasipa oziroma vgrajevanja izkopane zemlje je predvidena samo za zasip okoli ponikovalnih polj, in sicer okoli ponikovalnega polja na kanalu M1 = 70 m³ oziroma 105 t, okoli ponikovalnega polja na kanalu M6 = 42 m³ oziroma 63 t. Odpadke bo treba že

pri samem delu na gradbišču ločevati in jih tako odvažati na ustrezno lokacijo, ki jo izbere izvajalec del. Z odpadnim gradbenim materialom se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15) in Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

Nameravan poseg v času obratovanja ne bo vplival na onesnaženje. Onesnaženje tal, vode in zraka bo preprečeno z ustreznim ravnanjem z odpadki, ki se zbirajo ločeno in predajajo v nadaljnje ravnanje pristojni komunalni službi. Na območju nameravanega posega bodo v času obratovanja urejena stojna mesta za kontejnerje za smeri. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben;

10. da bodo v času gradnje nameravanega posega zaradi obratovanja gradbene mehanizacije in vožnje transportnih vozil na območju gradbišča ter dovoznih cestah povečane emisije hrupa. V času gradnje in po končanju del emisije hrupa ne bodo presegale dovoljenih mejnih ravni hrupa, ki so določene za posamezne površine podrobnejše namenske rabe prostora v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10, v nadaljevanju: Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju). Območje nameravanega posega se uvršča v III. in IV. območje varstva pred hrupom. V času gradnje bodo hrupu, ki bo nastajal med gradnjo, izpostavljeni bližnji objekti. Najbližji obstoječi stanovanjski objekti so: HŠ 22 (oddaljenosti od nameravanega posega: cesta = ca. 12 m, podzemni vod = ca. 16 m, ponikovalno polje = ca. 10 m), HŠ 24 oddaljenost od nameravanega posega: cesta = ca. 13,50 m, podzemni vod = ca. 14 m, ponikovalno polje = ca. 18,70 m), HŠ 9 (oddaljenosti od nameravanega posega: cesta = ca. 14 m, podzemni vod = ca. 12,50 m, ponikovalno polje = ca. 210 m). Vrtec je od nameravanega posega oddaljen 760 m, šola 940 m, zdravstvene dejavnosti 660 m in prenočišča 370 m. Na mestih, kjer se bo gradbišče približalo obstoječim stavbam (zlasti stanovanjskim, pa tudi stavbam kmetije), se bo izvajanje hrupnih operacij omejilo. Ob upoštevanju predpisov glede mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju), ne bo prekomernega vpliva hrupa. V primeru ugotovitve preseganja emisij hrupa je treba izvesti ustrezne ukrepe varstva pred hrupom. Izvajanje gradbenih del bo potekalo le v dnevnem času ter z uporabo gradbene mehanizacije, ki ne bo povzročala prekomernih emisij hrupa, gradnja nameravanega posega bo potekala kratek čas, manj kot eno leto. Glede na navedeno naslovni organ tovrstni vpliv v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanih posegov se pričakuje povečanje vplivov glede hrupa, predvsem zaradi prometa. Emisije hrupa ne smejo presegati dovoljenih mejnih ravni hrupa, ki so določene za posamezne površine podrobnejše namenske rabe prostora v predpisih glede mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju). V času obratovanja nameravani poseg ne bo imel prekomernega vpliva hrupa. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben;

11. da nameravani poseg (gradnja vodov za prenos električne energije), ki je vir elektromagnetnega sevanja, ne bo povzročil čezmernih obremenitev. Predvideno nizkonapetostno elektroenergetsko omrežje se bo napajalo iz nove transformatorske postaje na območju nameravanega posega in mora biti izvedeno tako, da pri uporabi ne bo predstavljalo nevarnosti glede udara električnega toka in da dovoljene ravni za elektromagnetno sevanje na obravnavanem območju ne bodo presežene. Med gradnjo

in obratovanjem nameravanega posega je treba upoštevati Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96 in 41/04-ZVO-1) ter Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 70/96 in 17/11-ZTZPUS-1).

Nameravani poseg v času gradnje in času obratovanja ne bo imel vplivov na varnost pri uporabi sosednjih objektov;

12. da v času gradnje nameravanega posega ne bo prišlo do sevanja svetlobe v okolico, posebni ukrepi zato niso predvideni.

V času obratovanja nameravanega posega bo prišlo do sevanja svetlobe v okolico, in sicer zaradi osvetljevanja cest. Pri načrtovanju osvetlitve bodo upoštevana določila Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13), upoštevani bodo tudi predpisani koti križanj zaščit in odmikov od ostale infrastrukture. Naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben;

13. da imajo gradbeni inženirski objekti (ceste, lokalni infrastrukturni vodi oziroma infrastrukturna omrežja, ograje, podporni zid), ki so predvideni v sklopu nameravanega posega, linijske zasnove oziroma so podolgovati. Njihova konstrukcija v glavnem poteka podzemno. Vidne bodo le prometne površine, brežine, prometna signalizacija oziroma oprema, nizek podporni zid, ograja pri eko otoku ter pomožni elementi, kot npr. pokrov jaškov. Oblikovanje je podrejeno tehničnim predpisom in standardom. Zemeljska dela bodo potekala pod strokovnim geomehanskim nadzorom. Po celotnem območju nameravanega posega je predvideno urejanje z brežinami, ki se zatravijo. Izjema je le del ob vozišču ceste C1, kjer se zgradi nizek podporni (parapetni) zid, ki se ga zazeleni. Ograje okrog ekoloških otokov so predvidene kot kovinske, ki se jih prav tako zazeleni, npr. s plezalkami. Po končani gradnji bodo sanirane morebitne poškodbe na okoliški in drevesni in grmovni vegetaciji ter na poteh in začasnih gradbenih površinah. Naslovni organ vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost tako v času gradnje kot v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben;

14. da bodo v času gradnje nameravanega posega nastajale vibracije kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in prometa s tovornimi vozili. Glede na to, da zaradi nameravanega posega ni pričakovati povečanja negativnih vplivov na okolje, naslovni organ tovrstni vpliv v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravani posegi ne bodo povzročali negativnih vplivov zaradi vibracij. Posebni ukrepi niso predvideni;

15. da na trasi predvidene izgradnje kanalizacije sprememba rabe tal ni predvidena. Nameravani poseg je načrtovan tako, da bo prizadetih manj okoliških površin ter da se poškodbe omejijo. Morebitne poškodbe se sanirajo oziroma se vzpostavi prvotno stanje. Tla pod delovnimi stroji bodo ustrezno utrjena in zaščitena. Organizacija gradbišča bo obsegala manjše površine. Prvenstveno se bo posegalo na manj kakovostna tla pri urejanju začasnih prometnih in gradbenih površin. Naslovni organ tovrstni vpliv v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravan poseg ne bo povzročal negativnih vplivov zaradi spremembe rabe tal;

16. da nameravani poseg na severovzhodnem in vzhodnem delu meji na gozdna zemljišča. Ta gozd sicer ni zavarovan kot varovalni gozd ali kot gozdni rezervat. V sklopu izgradnje nameravanega posega je predvidena navezava obstoječe gozdne ceste (odsek 72785 Bučna vas–Brezovica) na interno dovozno cesto C2 in navezava obstoječe (nekategorizirane) gozdne poti na interno dovozno cesto C2 in ne na C3. Odstopanja pri mestu navezave obstoječe gozdne poti na novo prometno omrežje so nastala predvsem zaradi boljše prostorske rešitve na območju urejanja. Pri urejanju prometnega omrežja bodo zagotovljeni cestni elementi tudi za prevoz polno naloženega gozdarskega kamiona z namenom, da bo tudi v bodoče še vedno možno gospodarjenje z gozdom oziroma dostop do gozdnih zemljišč. Delovna vozila med gradnjo ne bodo vozila ali obračala na gozdnih površinah na robovih območja. Posege na območju nameravanega posega je treba izvajati tako, da bodo morebitne poškodbe v gozdu minimalne oziroma se v primeru poškodb le te ustrezno sanirajo oziroma vzpostavi prvotno stanje. Pri sečnji (ob urejanju navezave na obstoječo gozdno pot s ceste C2) in odlaganju odvečnega odkopnega materiala (na urejeno lokacijo zemeljskega izkopa ali z vkopom v zasip), se upoštevajo določila veljavnih predpisov glede gozdov, varstva pred požarom v naravnem okolju, glede izvajanja sečnje, ravnanjem s sečnimi ostanki, pravilom in zlaganjem gozdnih lesnih sortimentov ter glede gospodarjenja z gozdovi in upravljanja z divjadjo ob sodelovanju (označitvi drevja za posek) pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije. Pridobljeno je soglasje Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Novo mesto, Gubčeva 15, 8000 Novo mesto št. 3407-62/2013 z dne 12. 7. 2016.
- Med gradnjo ali obratovanjem nameravanega posega ne bo bistvenih sprememb glede na vegetacijo, zato naslovni organ vpliv nameravanega posega na spremembo vegetacije tako v času gradnje kot v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben;
17. da se mora nameravani poseg izvajati in biti izveden tako, da na nepremičninah v okolici nameravane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezdod. V času gradnje nameravanega posega je treba poskrbeti za zavarovanje gradbišča in naprav na gradbišču, nedokončanih delov objektov, instalacij. Upoštevati je treba predpise o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu. Do obstoječih objektov morajo biti urejeni ustrezni dovozi in dostopi, ki bodo omogočali varen promet. Izvajanje infrastrukturnih vodov in objektov mora potekati skladno z vsemi varnostnimi predpisi.
- Nameravani posegi v času gradnje in obratovanja ne bodo povzročali negativnih vplivov na varnost okolice pred eksplozijo. Posebni ukrepi niso predvideni;
18. da mora biti urejanje okolice stavb, vključno s premostitvami višinskih razlik in utrjevanjem brežin, sonaravno. Ureditev brežin ima prednost pred gradnjo podpornih zidov. Podporni zidovi se gradijo le tam, kjer je to res potrebno in še to po možnosti v kombinacijami z brežinami. Pri urejanju okolice stavb je treba upoštevati tudi geološke in hidrološke značilnosti terena.
- Pri zasaditvi in zatratitvi površin na območju nameravanega posega se morajo upoštevati krajinske značilnosti (npr. naklon terena, padec senc, bližino stavb in poti) ter uporabiti avtohtona vegetacija. Po končani gradnji se morajo sanirati morebitne poškodbe, nastale zaradi gradnje na okoliški drevesni in grmovni vegetaciji ter na poteh in začasnih gradbenih površinah. Po celotnem območju nameravanega posega je predvideno urejanje z brežinami, ki se zatravijo. Izjema je le del ob vozišču ceste C1,

kjer se zgradi nizek podporni (parapetni) zid. Slednji je predviden z namenom varovanja zasebnega zemljišča, saj bo ta odsek ceste C1 (pred priključkom v križišče Tržiške ulice s priključnim krakom Ljubljanske ceste) prometno bolj obremenjen. Vpliv nameravanega posega zaradi fizične spremembe/preoblikovanja površine bo tako v času gradnje, kot v času obratovanja nameravanih posegov manj pomemben.

19. da je območje nameravanega posega predvideno za stanovanjsko gradnjo. Ker tako v času gradnje kot v času obratovanja ni pričakovati negativnih vplivov nameravanih posegov na segrevanje ozračja/vode, posebni ukrepi niso predvideni;
20. da se na obravnavanem območju ne nahajajo enote nepremične kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08, 8/11 - ORZVKD39, 90/12, 111/13 in 32/16), prav tako se nameravani poseg ne nahaja na območjih, ki imajo s področja predpisov o ohranjanju narave poseben status.
21. območje nameravanega posega ni evidentirano kot poplavno ogroženo ter se ne nahaja na vodovarstvenih območjih, v območju vodotokov. Območje nameravanega posega je na erozijskem območju (opozorilnem območju - običajni zaščitni ukrepi). Vpliv nameravanega posega na vode oziroma vodni režim je predmet postopka izdaje vodnega soglasja;
22. drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, ne bodo pomembni.

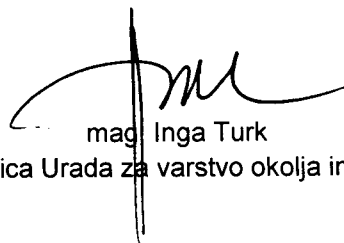
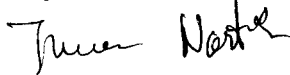
Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435417.

mag. Irena Nartnik
višja svetovalka I



mag. Inga Turk
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- Pooblaščenca GPI d.o.o., Ljubljanska cesta 26, 8000 Novo mesto – osebno (za: GRADING KURENT d.o.o., Obrtniška ulica 25, 8210, Trebnje).

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto – po elektronski pošti (mestna.obcina@novomesto.si).